

Zápis

5. zasedání zastupitelstva obce Bítouchov

ze dne 2.9.2019

Přítomní zastupitelé:	Mgr. Vlastimil Michalec, Ing. Petr Badalec, Tomáš Holda, MvDr. Ladislav Kilián Ing. Radek Vlček
Omluveni:	David Gützl
Neomluveni:	
Ověřovatelé zápisu:	Tomáš Holda, Ing. Petr Badalec

Program jednání

Zahájení

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Schválení programu

Zpráva hospodáře

Zpráva starosty

Zpráva místostarosty

Vzdání se mandátu - Oleg Dohalský

Složení slibu - Stanislava Bechyňová

Prodej pozemků k.ú. Dalešice

Odkup pozemků k.ú. Dalešice

Schválení záměru prodeje pozemků 291/2 v k.ú. Dalešice

Schválení záměru prodeje pozemku 16 a 491 v k.ú. Bítouchov

Schválení smlouvy o dílo - ELTRO Šťastný

Diskuze

Projednávané body

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Bítouchov bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu a to: Tomáš Holda a Ing. Petr Badalec, zapisovatele a to: Jana Králová. K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování:

PRO :5 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 0

Zastupitelstvo obec určuje ověřovatele zápisu: Tomáš Holda a Ing. Petr Badalec a zapisovatele: Králová Jana.

Schválení programu:

- Zpráva hospodáře
- Zpráva starosty
- Zpráva místostarosty
- Vzdání se funkce - Oleg Dohalský
- Složení slibu - Stanislava Bechyňová
- Prodej pozemků k.ú. Dalešice
- Odkup pozemků k.ú. Dalešice
- Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku 291/2 v k.ú. Dalešice
- Schválení záměru prodeje 169 a 491 v k.ú. Bítouchov
- Schválení smlouvy o dílo s firmou Eltro Šťastný
- Diskuze

Výsledek hlasování:

PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 0

Zastupitelstvo obec schvaluje program.

Zpráva hospodáře

Paní hospodářka seznámila přítomné se stavem finančních prostředků na bankovních účtech a čerpáním rozpočtu obce dle položek.

Viz. příloha

Zpráva starosty

Pan starosta informoval přítomné o:

- oprava příjezdové komunikace u bytovek v obci Bítouchov, pan místostarosta doplnil, že cesta bude zhotovitelem předána obci v kalend. týdnu 37. nebo 38.
- průběhu trakařových závodů a letní slavnosti v obci Bítouchov
- hledání způsobu financování výstavby vodovodu v obci Dolánky, ve středu 11.9.2019 proběhne schůzka ohledně opravy hráze rybníka v obci Bítouchov a po vyjádření kompetentní osoby se budou zvažovat další kroky
- plánované opravě VO v obci Bítouchov
- odcizení zrcadel v obci Dalešice
- vypracování PD na komunikaci v obci Dalešice
- informace o aktualizaci pojistné smlouvy obce Bítouchov
- informace o probíhající opravě pohostinství v obci Bítouchov, pan místostarosta doplnil, že v kalend. týdnu 38. bude dodána mobilní stěna

Následně pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům za práci v uplynulém období.

Zpráva místostarosty

Pan místostarosta doplnil informace týkající se stavebních prací:

- v současné době probíhá vyhotovení projektové dokumentace na spojovací komunikaci v obci Dalešice
- zatím není možné schválit územní plán, musí se ještě vypořádat připomínky a následně proběhne vypracování čístopisu územního plánu, následně bude projednáno schválení zastupitelstvem obce (v měsíci listopad, popř. prosinec 2019)
- proběhlo poptávkové řízení na vypracování projektové dokumentace na vybudování vodovodu v obci Dolánky, obec obdržela dvě nabídky a nyní zvažuje další konzultace.
- detailně byl popsán stav projektu přestavby hospody a navazujících dalších činností
- doplnil informace ohledně projektu veřejného osvětlení, tento projekt bude rozdělen na III etapy (I.etapa oprava veřejného osvětlení proběhne v roce 2019 – projekt je k nahlednutí, II.etapa rekonstrukce proběhne v roce 2020 III.etapa v roce 2022 společně s projektem firmy ČEZ)

Odstoupení zastupitele

Pan starosta informoval o vzdání se mandátu zastupitele pana Olega Dohalského. Tento zastupitel na základě písemného odstoupení se vzdal mandátu k 31.8.2019.

Zastupitelé berou na vědomí

Složení slibu

Na základě odstoupení pana Dohalského byl osloven náhradník p. Jiří Nýč, který mandát zastupitele písemně odmítl. Následně byla oslovena druhá náhradnice Stanislava Bechyňová na post zastupitele. Paní Bechyňová mandát zastupitele přijala.

Starosta v souladu s § 69 odst. 2 Zákona o obcích vyzval paní Bechyňovou ke složení slibu. Paní Bechyňová po přečtení slibu pronesla „Slibuji,“ a následně slib potvrdila podpisem na připraveném archu.

Následně byla Stanislava Bechyňová navržena do funkce předsedy finanční komise.

K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1

Následně byla Stanislava Bechyňová navržena do funkce člena majetkové komise

K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování:

PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 1

Schválení odměny :

Paní Bechyňové byla starostou navržena odměna v celkové výši 4 508,- Kč (2.459,- Kč a člena majetkové komise ve výši 2.049,- Kč).

Výsledek hlasování:

PRO: 5 PROTI :0 ZDRŽELI SE: 1

Zastupitelstvo obce schvaluje paní Bechyňové odměnu pro předsedu finanční komise ve výši 2.459,- Kč a člena majetkové komise ve výši 2.049,- Kč s platností od 2.9.2019.

Prodej a odkup pozemků

Z důvodů narovnání skutečného stavu pozemků v k.ú. Dalešice je potřeba odkoupit a prodat pozemky dle geometrického plánu č. 112-3/2015:

Prodej pozemků č. č.146/2, 468/5,6,7,8,10,11,12 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou dle GP 112/3/2015, cena prodáváných pozemků je stanovena dle znaleckého odhadu.

Výsledek hlasování:

PRO : 6 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 0

Zastupitelé schválili prodej pozemků č.146/2, 468/5,6,7,8,10,11,12 dle GP 112/3/2015

Nákup pozemků č. 1/2, 2/3, 4/2, 4/3, 513/2 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou dle GP 112/3/2015, cena prodáváných pozemků je stanovena dle znaleckého odhadu.

Výsledek hlasování:

PRO : 6 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 0

Zastupitelé schválili nákup pozemků č. 1/2, 2/3, 4/2, 4/3, 513/2 dle GP 112/3/2015

Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku č.p. 291/2 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou

Pan starosta předložil záměr prodeje pozemku č.p. 291/2 v k.ú. Dalešice

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelé schválili vyvěšení záměru prodeje pozemků č. 291/2 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou.

Schválení záměru prodeje pozemku

Pan starosta předložil návrh záměru prodeje pozemku č. 16 a 491 v k.ú. Bítouchov. Tyto pozemky se nejdříve připraví s přípojkami na veřejné sítě a teprve následně budou nabídnuty k prodeji. Samotný prodej by proběhl zhruba v letech 2021–2022.

Výsledek hlasování:

PRO 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelé schválili záměr prodeje pozemků č. 16 a 491 v k.ú. Bítouchov.

Schválení uzavření smlouvy o dílo

Pan místostarosta informoval o výběrovém řízení malého rozsahu I.etapu opravu veřejného osvětlení v obci Bítouchov. Na zhotovení této opravy byly poptáno elektro 6 firem. Obec k posouzení obdržela tři nabídky. Dle hodnotících kritérií i z hlediska ceny byla vybrána firma ELTRO Šťastný (Mnichovo Hradiště), které nabídla provedení požadovaných prací za 433 942,- Kč při dodržení všech podmínek.

Výsledek hlasování:

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Zastupitelé schválili a pověřili starostu uzavřít smlouvu o dílo s firmou ELTRO Šťastný – Mnichovo Hradiště.

Diskuse

Přítomní občané vznesli několik požadavků na zastupitelstvo obce:

- občané Dalešic vznesli dotaz ohledně prodeje stavebních pozemků v obci Dalešice a jejich obavy, zda budou dostačující veřejné sítě (zejména vodovod), zastupitelé nemají v tomto směru žádné informace a to zejména proto, že se jedná o soukromé pozemky
- občané také vznesli dotaz ohledně posílení mobilních sítí, situace je velmi špatná, bylo přislíbeno opakované jednání s operátory
- občané řešili také špatnou dopravní situaci v obcích a to zejména průjezd nákladních automobilů a dodržování rychlostí – zastupitelé se pokusí jednat s Městem Bakov nad Jizerou (pomoc městské policie) a také s policií ČR
- p. Badalec informoval o připravované ohledně zprovoznění a zvonění v kapličky u rybníka. P. Michalec doplnil možnost využít tyto prostory pro výstavku historických fotografií z dění obce (ukázal několik fotografií z historických trakařových závodů).

Zapsala:	Králová Jana	<i>Králová Jana</i>
Ověřili:	Tomáš Holda Ing. Petr Badalec	<i>Tomáš Holda</i> <i>Petr Badalec</i>
	Mgr. Vlastimil Michalec starosta obce Bítouchov	<i>Mgr. V. Michalec</i>

