

## Zápis

### 16.zasedání zastupitelstva obce Bítouchov ze dne 6.9.2021

<b>Přítomní zastupitelé:</b>	Tomáš Holda, Ing. Radek Vlček, Stanislava Bechyňová, Ing. Petr Badalec, MvDr. Ladislav Kilián
<b>Omluveni:</b>	David Gúttl
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Stanislava Bechyňová, Ing. Petr Badalec

#### Program jednání

1. Zahájení
2. Zpráva hospodáře
3. Seznámení s provedenými rozpočtovými opatřeními
4. Schválení věcného břemena vedení el. v k.ú. Dalešice
5. Žádost o prodloužení stavby na pozemku 104/50 v k.ú. Bítouchov
6. Seznámení se změnou poplatků za komunální odpad pro další roky
7. Schválení průjezdu závodu Rally Bohemia pro rok 2022 obcí
8. Schválení žádosti o zřízení obecní cesty v obci Dalešice (horní zahrádky)
9. Projekty na obcích
10. Diskuze
11. Závěr

#### ZAHÁJENÍ

Zasedání Zastupitelstva obce Bítouchov bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce.

#### Projednávané body

##### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit ověřovatele: Stanislava Bechyňová a Ing. Petr Badalec a zapisovatele: Jana Králová. K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

##### Výsledek hlasování:

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu: Stanislava Bechyňová a Ing. Petr Badalec a zapisovatele: Jana Králová.**

### **Schválení programu:**

Zahájení

Zpráva hospodáře

Seznámení s provedenými rozpočtovými opatřeními

Schválení věcného břemena vedení el. v k.ú. Dalešice

Žádost o prodloužení stavby na pozemku 104/50 v k.ú. Bítouchov

Seznámení se změnou poplatků za komunální odpad pro další roky

Schválení průjezdu závodu Rally Bohemia pro rok 2022 obcí

Schválení žádosti o zřízení obecní cesty v obci Dalešice (horní zahrádky)

Projekty na obcích

Diskuze

Závěr

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.**

### **Zpráva hospodáře**

Paní Hradiská – hospodářka obce seznámila přítomné se stavem finančních prostředků na bankovních účtech a čerpáním rozpočtu obce dle položek (viz příloha).

### **Seznámení s provedenými rozpočtovými opatřeními**

Dne 7.7.2021 bylo provedeno rozpočtové opatření č.7 roku 2021.

Dne 9.8.2021 bylo provedeno rozpočtové opatření č.8 roku 2021.

**Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.7 a č.8 roku 2021.**

### **Žádost o zřízení věcného břemene vedení el. v k.ú. Dalešice**

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí ze 16.5.2021, kterou si podal Jan Tluchoř. Žadatel má zájem o koupi soukromých pozemků v obci Dalešice, které jsou zatím bez připojení na elektrickou energii. Pan Tluchoř jednal s firmou ČEZ o připojení elektrické energie a je nutné vybudovat podružný rozvaděč, kde bude zřízeno 6 přípojných míst. Vedení el. kabelu mezi rozvaděčem a podružným rozvaděčem, by mělo být vedeno přes pozemky v majetku obce č.468/1, 141/1, 143/32, 143/33, 143/15. Navrhuji schválit věcné břemeno vedení el. kabelu na zmíněné obecní pozemky, a to za úplatu.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemena na pozemky č. 468/1, 141/1, 143/32, 143/33 a 143/15 v k.ú. Dalešice a to za úplatu.**

### **Žádost o prodloužení stavby na pozemku 104/50 v k.ú. Bítouchov**

Dne 30.5.2021 pan Zdeněk Myška a Marcela Myšková si podali žádost o prodloužení stavby rodinného domu na parcele 104/50 v obci Bítouchov. Jedná o poslední stavební parcelu (nad skálou u lesa). Dle smlouvy o koupi s obcí Bítouchov, měli započít stavbu do 5 let od zkolaudování všech sítí. Tato doba již uplynula. Manželé Myškovi žádají o prodloužení o pět. Navrhují žádosti vyhovět, ale maximálně prodloužit o 3 roky od doby vydání usnesení. Po uplynutí lhůty 3 let, bude žadatel pokutován smluvní pokutou dle smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení stavby manželům Myškovým na pozemku č. 104/50 v k.ú. Bítouchov na dobu 3 let od tohoto usnesení ze dne 6.9.2021.**

### **Seznámení se změnou poplatků za komunální odpad pro další roky**

Z důvodu legislativní změny v oblasti likvidace komunálního odpadu je nutné v obci Bítouchov přijmout novou vyhlášku – o poplatku za svoz a likvidaci komunálního odpadu v obci Bítouchov, Dolánky a Dalešice. Pan místostarosta seznámil přítomné s návrhem plánované změny od roku 2022: poplatek bude vybírán na osobu s trvalým pobytem v obci Bítouchov, Dolánky a Dalešice ve výši 600,- Kč/osoba, svoz komunálního odpadu každých čtrnáct dnů, pět a více osob s trvalým pobytem v jedné nemovitosti budou mít nárok na druhou popelnici (poplatník si zaplatí pouze nádobu) známku vydá bezplatně obec. Možnost dokoupení pytlů za 40kč/ks. Vše proběhne schválením v listopadu 2021 novou vyhláškou obce.

**Zastupitelstvo bere na vědomí návrh změny ve výši poplatku za svoz komunálního odpadu.**

### **Schválení průjezdu závodu Rally Bohemia pro rok 2022 obcí**

Na základě žádosti ze začátku roku 2021 a pozdějších jednání má přes obec Bítouchov a obec Dolánky vézt závod Rally Bohemia, který se má uskutečnit v červenci roku 2022. Po několika jednání s vedením Rally jsme vytypovali dvě možné varianty vedení trasy tak, aby co nejméně zatížili naše občany a opotřebení (poškození našich komunikací), které organizátor v případě poškození uhradí na svoje náklady. Jsou dvě varianty vedení tratě. Liší se průjezdem v obci Bítouchov. Varianta A zcela minimálně vede skrze obec Bítouchov. Varianta B vede převážnou částí po hlavní silnici v obci Bítouchov. Navrhují schválit vedení tratě přes obecní komunikace/pozemky (varianta A, varianta B) s podmínkou, že organizátor (žadatel) vrátí pozemky/komunikace do stejného nebo lepšího stavu.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje průjezd závodu Rally Bohemia 2022 přes obec Bítouchov/Dolánky, a to po komunikacích v majetku obce Bítouchov. Schválení podmiňuje tím, že organizátor (žadatel) vrátí pozemky/komunikace v majetku obce Bítouchov do stejného nebo lepšího stavu.**

## **Schválení žádosti o zřízení obecní cesty v obci Dalešice (horní zahrádky)**

Dne 14.6.2021 jsme obdrželi žádost od ZO ČZS Dalešice (Základní organizace Českého zahrádkářského svazu). Žadatel žádá o rekonstrukci příjezdové cesty a následnou zprávu přístupové cesty k horním zahrádkám. Tato cesta vede z celé části přes soukromé pozemky 154/7, 154/2, 150/2, 8/1 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou. Obec Bítouchov nemůže rekonstruovat nebo spravovat cestu bez smluvního vztahu se soukromým vlastníkem pozemků, přes který vede tato cesta. Navrhují odkoupit pozemky od soukromých vlastníků, a to v šíři 8 metru v trase vedení stávající cesty, a to za cenu stanovenou znaleckým odhadem (dle tržní ceny). Po odkoupení již lze provést rekonstrukci této příjezdové cesty. V případě že některý soukromý vlastník bude požadovat zpětně nájem za neoprávněné užívání pozemků, tento nájem si uhradí žadatel, tedy ZO ČZS Dalešice.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkupu části pozemků 154/7, 154/2, 150/2, 8/1 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou. Schválení podmiňuje tím, že v případě požadavku některého soukromého vlastníka na uhrazení zpětného nájmu za neoprávněné užívání pozemků, tento nájem si uhradí žadatel, tedy ZO ČZS Dalešice.**

### **Informace o projektech na obci:**

Pan starosta informoval přítomné o probíhajících projektech:

- Obec zadala vypracování studii na rozdělení 4 stavebních parcel v obci Bítouchov v tzv. části LOKALITA SEVER. Tato studie je k dispozici. Dále se již pokračuje v přípravě projektových prací na zasilování výhledově stavebních pozemků.
- Přístřešek na komunální techniku a sklad na nářadí. Bylo vydáno stavební povolení. Zahájení přípravně stavebních prací se plánuje od 20.9.2021. Samotná výstavba konstrukce přístřešku a opláštění na měsíc říjen a začátek listopadu. Na konci měsíce září bude požádáno o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje.
- II. etapa veřejného světlení v obci Bítouchov je dokončena
- Dle dostupných informací by měla firma Škoda Auto do konce měsíce září vypsát dotaci na dopravní bezpečnost. V případě vypsání dotace požádáme o informativní měřič do obce Dolánky a vyhlívané větší dopravní zrcadlo pro obec Dalešice.
- V obci Dolánky je dokončena oprava veřejného osvětlení cesty v údolí (k Malé Bělé), proběhla výměna 2ks stožárů a 6kusů svítidel za LED
- Vodovod v obci Dolánky – v současné době probíhá územní řízení o umístění stavby
- V obci Dolánky je nutné znovu prověřit možnost opravy místního kalu, aby nedocházelo k úniku vody.
- V obci Dalešice (dolní zahrádky – spojovací cesta): na podzim (nejpozději na jaře) proběhne n obecním pozemku vykácení dřevin, demontáž oplocení a následně proběhnou terénní úpravy a zpevnění cesty oplocení. Již proběhlo zrušení přípojky elektro a vodovodní přípojky na obecním pozemku.

## Diskuze

V rámci programu diskuze pan starosta informoval o:

- Svoz nebezpečného odpadu proběhne dne 23.9 – 24.9.2021 (v určené hodin dle vyvěšené informace) a to na ploše u obecního úřadu.
- Původní nájemce místního pohostinství v obci Bítouchov ukončil nájemní smlouvy k 31.8.2021, bylo vypsáno nové výběrové řízení nájemce, přihlásilo se několik zájemců, po prověření žádostí, zbyl pouze jeden vhodný zájemce a s tím bude sepsána smlouva, otevřeno by mělo být od konce září.
- Obec Bítouchov zvažuje zřízení pracovního místa na údržbu všech obcí, bude vypsáno výběrové řízení na začátku října.
- Policie ČR zamítla žádost obce na snížení rychlosti na max. 30 km/h v obci Bítouchov v úseků od bytovek k pohostinství, dále se hledají řešení pro zvýšení bezpečnosti v této části obce.
- Obec uspořila finanční prostředky díky změně tarifu u dodavatele el. energie a několika dalším opatřením a přechodem na LED svítidla.

Občané vznesli několik požadavků:

- V jednosměrce směr Malá Bělá dochází k praskání pilíře elektro a plynu v důsledku průjezdu těžké techniky družstva Čistá. Dohodnout se s předsedou družstva na dodržování maximální rychlosti v obci a zejména v této jednosměrce.
- Je nutné řešit průjezd těžké techniky obcí Bítouchov zejména v jednosměrkách, dochází k poničení nemovitostí.
- Dotaz ohledně dokončení sekání v obci Dolánky v údolí. Proběhne prověření sekání trávy v obci Dolánky. Následně se zváží posekání.

Zapsala:	Králová Jana
Ověřili:	Stanislava Bechyňová Ing. Petr Badalec
	Ing. Radek Vlček starosta obce Bítouchov