

## Zápis

### 18.zasedání zastupitelstva obce Bítouchov ze dne 13.12.2021

<b>Přítomní zastupitelé:</b>	Tomáš Holda, Ing. Radek Vlček, Ing. Petr Badalec Stanislava Bechyňová, David Gúttl
<b>Omluveni:</b>	MVDr. Ladislav Kilián
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Stanislava Bechyňová, Ing. Petr Badalec

#### Program jednání

- 1) Zpráva hospodáře
- 2) Schválení rozpočtu na rok 2022
- 3) Schválení vyhlášky 3/21 obecního systému nakládání s odpady
- 4) Schválení koupě pozemků 289/5, 271/1, 183/25 v k.ú. Dalešice u Bakov n/J.
- 5) Schválení přijetí dotace Středočeský kraj – přístřešek u OÚ
- 6) Schválení záměru o bezúplatném převodu pozemku od Středočeského Kraje
- 7) Projekty na obci
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

#### ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva obce Bítouchov bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce.

#### Projednávané body

##### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit ověřovatele: Stanislava Bechyňová, Ing. Petr Badalec, zapisovatele: Jana Králová. K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

##### Výsledek hlasování:

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele: Stanislava Bechyňová, Ing. Petr Badalec zápisu: a zapisovatele: Jana Králová.**

### **Schválení programu:**

Zpráva hospodáře

schválení rozpočtu na rok 2022

Schválení vyhlášky 3/21 obecního systému nakládání s odpady

Schválení koupě pozemků 289/5, 271/1, 183/25 v k.ú. Dalešice u Bakov n/J.

Schválení přijetí dotace Středočeský kraj – přístřešek u OÚ

Schválení záměru o bezúplatném převodu pozemku od Středočeského Kraje

Projekty na obci

Diskuze

Závěr

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.**

### **Zpráva hospodáře**

Hospodárka obce paní Hradiská seznámila přítomné se stavem finančních prostředků na bankovních účtech a čerpáním rozpočtu obce dle položek bylo během jednání k dispozici k nahlédnutí (viz příloha).

### **Schválení rozpočtu**

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2022, který byl vyvěšen na úřední desce. Vychází ze schváleného střednědobého rozpočtu na roky 2022-2024. Návrh rozpočtu počítá se schodkem 2.042.015,00 Kč, který bude kryt z vytvořené finanční rezervy z minulých let.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2022.**

### **Schválení vyhlášky 3/21 - Obecního systému nakládání s odpady**

Na základě požadavku ministerstva vnitra byla vypracována vyhláška, která stanovuje, jakým způsobem je nakládáno s odpady v obci, zejména umístění sběrných nádob, četnost svozu atd. Návrh vyhlášky byl vyvěšen na úřední desce obce.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku č. 3/2021 – Obecní systém nakládání s odpady**

### **Koupě pozemků 271/1, 183/25 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou**

V současné době se obec Bítouchov skladuje v obci Dalešice bioodpad na soukromém pozemku. Pan starosta navrhnul tyto pozemky odkoupit od soukromých vlastníků (1/3 Horsch Grundstücks s.r.o., 1/3 družstvo Čistá, 1/6 Michal Kysela) a to pozemek p.č. 271/1 o ploše 130m<sup>2</sup> za tržní cenu dle odhodu 35.000,- Kč a pozemek p.č. 183/25 o ploše 453m<sup>2</sup> za tržní cenu 111.000,- Kč (pozemky dle GP 128-37/2021) vše v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou. Dále uhradit zpětně nájem za 10 let za neoprávněné užívání pozemku o ploše 130m<sup>2</sup> a to panu Michalu Kyselovi (1/6 dle podílu vlastnictví) v hodnotě 1.378,- Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků p.č. 271/1 o ploše 130m<sup>2</sup> za tržní cenu dle odhodu 35.000,- Kč a pozemek p.č. 183/25 o ploše 453m<sup>2</sup> za tržní cenu 111.000,- Kč (pozemky dle GP 128-37/2021) vše v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou a zároveň uhradit zpětně nájem za 10 let za neoprávněné užívání pozemku o ploše 130m<sup>2</sup> a to panu Michalu Kyselovi v hodnotě 1.378,- Kč.**

### **Koupě pozemku p.č. 289/5 v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou**

Dále pan starosta informoval, že v obci Dalešice je část nohejbalového hřiště umístěna na soukromém pozemku (1/3 Horsch Grundstücks s.r.o., 1/3 družstvo Čistá, 1/6 Michal Kysela). Z tohoto důvodu navrhuje odkoupit pozemek p.č. 289/5 o ploše 165m<sup>2</sup> za tržní cenu dle odhodu 62.000,- Kč (pozemek dle GP 129-37/2021) vše v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou. Dále je také nutné uhradit zpětně nájem za 10 let za neoprávněné užívání pozemku o ploše 165m<sup>2</sup> a to panu Michalu Kyselovi (1/6 dle podílu vlastnictví) v hodnotě 2.758,- Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. 289/5 o ploše 165m<sup>2</sup> za tržní cenu dle odhodu 62.000,- Kč (pozemek dle GP 129-37/2021) vše v k.ú. Dalešice u Bakova nad Jizerou a dále uhradit zpětně nájem za 10 let za neoprávněné užívání pozemku o ploše 165m<sup>2</sup> a to panu Michalu Kyselovi (1/6 dle podílu vlastnictví) v hodnotě 2.758,- Kč.**

### **Schválení přijetí dotace ze Středočeského kraje**

Obec Bítouchov na začátku října roku 2021 požádala o dotaci na výstavbu přístřešku na zahradní techniku a sklad na nářadí. Rada Středočeského kraje 4.11.2021 schválila poskytnutí dotace a následně zastupitelstvo Středočeského kraje dne 29.11.2021 schválilo ve výši 394.000,- Kč z programu fondu obnovy venkova pro roky 2021-2024.

**Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 394 000,- Kč z programu fondu obnovy venkova pro roky 2021-2024 a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.**

## **Schválení záměru o bezúplatném převodu pozemku od Středočeského Kraje**

Z důvodu plánované výstavby chodníku kolem nových stavebních pozemků v LOKALITĚ SEVER Bítouchov, je nutné schválit záměr o budoucím bezúplatném převodu části pozemku p.č. 560/2 v k.ú. Bítouchov v majetku Středočeského kraje, o velikosti plochy přibližně 302 m<sup>2</sup> a 125 m<sup>2</sup> dle zpracované projektové dokumentace.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr o budoucím bezúplatném převodu části pozemku p.č. 560/2 v k.ú. Bítouchov u Mladé Boleslavi v majetku Středočeského kraje, o velikosti plochy přibližně 302 m<sup>2</sup> a 125 m<sup>2</sup> dle zpracované projektové dokumentace.**

## **Projekty na obcích**

Pan starosta informoval:

- probíhá příprava projektové dokumentace na výstavbu v lokalitě Sever
- přístřešek u OÚ je dokončen a převzat, je chválena dotace od Středočeského kraje
- bylo vydáno stavební povolení na veřejné osvětlení III.etapa
- dokončuje se projektová příprava na stavbu chodníku uprostřed obce, v průběhu měsíce ledna bude zažádáno o stavebního povolení (výstavba je závislá na firmě ČEZ a přeložce el. vedení
- začne se s přípravou studie nové hasičské zbrojnice v Bítouchově
- práce na výstavbě vodovodu v obci Dolánky je prozatím pozastavena z důvodu nutných administrativních kroků (zajištění podpisů nových majitelů pozemků, nutných vyjádření dotčených orgánů)

## **Diskuze**

V rámci programu diskuze se projednalo:

- odvoz popela od vodojemu včetně likvidace zajistila firma Compag, naložení zajistilo bezplatně družstvo Čistá.
- pronájem pohostinství v Bítouchově funguje, otevřeno je od pátku do neděle (čtvrtek zrušen po dobu covidových opatření
- na nabídku pracovního místa v Bítouchově se nepřihlásil žádný uchazeč, bude vypsáno znovu v průběhu měsíce ledna 2022
- informace ohledně probíhajících silničních kontrolách a obci Bítouchov a Dolánky, dle dostupných informací byla kontrola policií provedena 60x a 8x byla uložena bloková pokuta, kontroly policií budou probíhat i nadále
- dne 27.12.2021 jsou zrušeny úřední hodiny
- změna systému svozu komunálního odpadu a výše poplatku, na základě této skutečnosti žádali občané o rozšíření sběrných míst na tříděný odpad a doplnění nádob na třídění odpad v obci Dolánky

Na závěr pan starosta poděkoval všem brigádníkům, kteří pracovali pro obec v roce 2021 a za jejich odvedenou práci. Poděkování dále naší asistence, hospodáře a zastupitelům obce. Všem přítomným občanům popřál klidné prožití vánočních svátku a pevné zdraví v novém roce 2022.

Zapsala:	Králová Jana
Ověřili:	Stanislava Bechyňová  Ing. Petr Badalec
	Ing. Radek Vlček starosta obce Bítouchov