

## Zápis

### 20. zasedání zastupitelstva obce Bítouchov ze dne 6.6.2022

<b>Přítomní zastupitelé:</b>	Tomáš Holda, Ing. Radek Vlček, Ing. Petr Badalec Stanislava Bechyňová, David Gúttl
<b>Omluveni:</b>	MVDr. Ladislav Kilián
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Ing. Petr Badalec, David Gúttl

#### **Program jednání**

1. Zahájení
2. Zpráva hospodáře
3. Schválení závěrečného účtu
4. Schválení účetní závěrky
5. Schválení směny pozemků Dolánky
6. Schválení uzavření smlouvy na pořízení DA pro JSDH
7. Schválení přijetí dotace od Střed. Kraje na pořízení DA pro JSDH
8. Schválení uzavření smlouvy na rekonstrukci veřej. osvětlení III.etapa
9. Schválení smlouvy budoucí na obnovu vedení ČEZ
10. Schválení počtu zastupitelů pro komunální volby 2022
11. Provedená rozpočtová opatření
12. Schválení uzavření smlouvy věcného břemene na poz. p.č. 482/2
13. Schválení umístění sídla Mysliveckého spolku Krahulec Bítouchov v budově čp.10
14. Schválení uzavření smlouvy na přípojku elekt. energie pozemku p.č. 393/8
15. Projekty na obci
16. Diskuze

#### **ZAHÁJENÍ**

Zasedání zastupitelstva obce Bítouchov bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce.

#### **Projednávané body**

##### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta obce navrhl určit ověřovatele: David Gúttl, Ing. Petr Badalec a zapisovatele: Jana Králová. K návrhům nebyly vneseny žádné protinávryhy.

##### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele: David Gúttl, Ing. Petr Badalec zápisu: a zapisovatele: Jana Králová.**

### **Schválení programu:**

Zpráva hospodáře  
Schválení závěrečného účtu  
Schválení účetní závěrky  
Schválení směny pozemků Dolánky  
Schválení uzavření smlouvy na pořízení DA pro JSDH  
Schválení přijetí dotace od Střed. Kraje na pořízení DA pro JSDH  
Schválení uzavření smlouvy na rekonstrukci veřej. osvětlení III.etapa  
Schválení smlouvy budoucí na obnovu vedení ČEZ  
Schválení počtu zastupitelů pro komunální volby 2022  
Provedená rozpočtová opatření  
Schválení uzavření smlouvy věcného břemene na poz. p.č. 482/2  
Schválení umístění sídla Mysliveckého spolku Krahulec Bítouchov v budově čp.10  
Projekty na obci  
Diskuze

### **Výsledek hlasování:**

**PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽELI SE: 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.**

### **Zpráva hospodáře**

Hospodářka obce paní Hradiská seznámila přítomné se stavem finančních prostředků na bankovních účtech a čerpáním rozpočtu obce dle položek ke dni 30.04.2022. Přehled byl během jednání k dispozici k nahlédnutí (viz příloha).

### **Schválení závěrečného účtu**

Závěrečný účet obce je sestavován podle §17 zákona č. 250/2020 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Starosta navrhnul schválit závěrečný účet obce Bítouchov za rok 2021 a to s výhradou. Jedná se oprávkou dlouhodobého majetku, které byli chybně účtovány a tím byla porušena vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů § 7 odst. 2, neboť: Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí u účtu č. 403. Chyba byla napravena v měsíci dubnu. Starosta navrhnul schválit závěrečný účet obce Bítouchov za rok 2021 a to s výhradou.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Bítouchov za rok 2021 spolu se zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 s vyjádřením „s výhradou“.**

## **Účetní závěra obce za rok 2021**

Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je zastupitelstvo obce povinno schvalovat řádnou účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni a to k 31.12.2021. Starosta navrhnul schválit účetní uzávěrku obce Bítouchov za rok 2021

### **Výsledek hlasování:**

**PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Bítouchov za rok 2021.**

## **Schválení směny pozemků v obci Dolánky**

Starosta informoval o nutnosti narovnání hranic pozemků dle skutečnosti v souvislosti s realizací vodovodního řadu a vybudování sdruženého místa na tříděný odpad a to na základě GP č.297-450/2020 ze dne 16.11.2021, který vypracoval Karel Maděra, Geodézie Hradiště s.r.o. a veřejného oznámení o prodeji/směně z 10.5.2022.

Jedná se o směnu pozemku 533/7 (44m<sup>2</sup>) v majetku obce Bítouchov v hodnotě 6.600,- Kč za pozemek 331/6 (44m<sup>2</sup>) v hodnotě 6.600,- ve vlastnictví.

Dále o směnu pozemku 331/1 (196m<sup>2</sup>) v majetku obce Bítouchov v hodnotě 105.840,- Kč za pozemky 328/3 (160m<sup>2</sup>) v hodnotě 67.200,- Kč a 330/2 (65m<sup>2</sup>) v hodnotě 31.200,- Kč ve vlastnictví

Dále o směnu pozemku 533/4 (58m<sup>2</sup>) v hodnotě 17.980,- Kč, 533/5 (12m<sup>2</sup>) v hodnotě 1.800,- Kč, 533/3 (14m<sup>2</sup>) v hodnotě 2.100,- Kč a 533/6 (10m<sup>2</sup>) v hodnotě 1.500,- Kč vše v majetku obce Bítouchov za pozemek 332/3 (11m<sup>2</sup>) v hodnotě 1.650,- Kč ve vlastnictví Dobeš Květoslav, Dobešová Květoslava (SMJ).

Také je nutná koupě pozemku 333/3 (7m<sup>2</sup>) za 7.000,- Kč ve vlastnictví Dobeš Petr a Dobešová Hana.

Vše v k.ú. Bítouchov u Mladé Boleslavi – část obce Dolánky. Obec Bítouchov finančně uhradí zpracování GP, znalecký posudek na stanovení prodejní/kupní ceny pozemků, poplatek za vklad na katastr.

### **Výsledek hlasování:**

**PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků v obci Dolánky a to následovně:**

**Pozemek p.č. 533/7 ve vlastnictví obce Bítouchov směnit za pozemek p.č. 331/6 v majetku Procházka Oto, Procházková Markéta (SMJ) směnit za rozdílovou hodnotu pozemků 0,- Kč.**

**Pozemek p.č. 331/1 ve vlastnictví obce Bítouchov směnit za pozemek p.č. 328/3 a 330/2 ve vlastnictví Malina Slavomír (1/4), Malina Vladimír (1/4), Malinová Božena (1/2) směnit za rozdílovou hodnotu pozemků 7.440,- Kč ve prospěch účtu obce Bítouchov.**

**Pozemek p.č. 533/4, 533/5, 533/3, 533/6 ve vlastnictví obce Bítouchov směnit za pozemek p.č. 332/3 ve vlastnictví Dobeš Květoslav, Dobešová Květoslava (SMJ) směni za rozdílovou hodnotu pozemků 21.730,- Kč ve prospěch účtu obce Bítouchov.**

**Zastupitelstvo dále schvaluje koupi pozemku 333/3 v hodnotě 7.000,- Kč od Dobeš Petr a Dobešová Hana.**

### **Schválení uzavření smlouvy na pořízení DA pro JSDH**

Na základě schválené dotace od Ministerstva vnitra v hodnotě 450 tis. Kč a 300 tis. Kč a dofinancování z rozpočtu obce Bítouchov byla dne 4.5.2022 vypsána veřejná výzva na dodání dopravního automobilu pro zásahovou jednotku obce Bítouchov dle schválených technických podmínek od GŘ hasičů. Bylo poptáno celkem 7 dodavatelů, celkem dorazili tři nabídky, dvě nabídky splnili podmínky zadání (PROFIAUTO v hodnotě 1.206.774,- Kč a AUTOTRUTNOV v hodnotě 1.084.831,- Kč), dle hodnotících kritérií (pouze jedno kritérium – nejnižší nabídková cena), zvítězila nabídka firmy AUTOTRUTNOV. Starosta navrhl uzavřít smlouvu s firmou AUTOTRUTNOV na pořízení DA pro JSDH v hodnotě 1.084.831,- Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít smlouvu s firmou AUTOTRUTNOV na pořízení DA pro JSDH v hodnotě 1.084.831,- Kč. Zastupitelstvo obce Bítouchov se zavazuje/schvaluje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.**

### **Schválení uzavření smlouvy se Středočeským krajem na poskytnutí dotace**

Pan starosta informoval o nutnosti schválit přijetí dotace a uzavření smlouvy ve výši 300 tis. Kč od Středočeského kraje, které zastupitelstvo kraje schválilo na svém zasedání dne 25.4.2022 usnesením c. 27-13/2022/ZK a s evidenčním číslem veřejnoprávní smlouvy HAS/DOP/046413/2022 na spolufinancování pořízení DA pro JSDH obce Bítouchov.

**Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem z fondu „Středočeský Fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS“, a to ve výši 300 tis. Kč na pořízení DA pro JSDH obce Bítouchov.**

### **Schválení uzavření smlouvy na rekonstrukci veřej. osvětlení III.etapa**

Na základě projektové dokumentace a stavebního povolení na rekonstrukci III.etapa v obci Bítouchov bylo dne 31.3.2022 vypsáno výběrové řízení přes portál vhodného uveřejnění Celkem dorazili dvě nabídky, a to od firmy MONZAS v hodnotě 1.508.546,85 Kč a ELMONTA v hodnotě 1.657.263,55 Kč v hodnotě, dvě nabídky splnili podmínky zadání, dle hodnotících kritérií (nejnižší nabídková cena, záruční lhůta, reference) zvítězila nabídka firmy MONZAS. Pan starosta navrhuje uzavřít smlouvu s firmou MONZAS na rekonstrukci VO v obci Bítouchov v hodnotě 1.508.546,85 Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s firmou MONZAS na rekonstrukci VO III.etapa v obci Bítouchov v hodnotě 1.508.546,85 Kč.**

### **Schválení smlouvy budoucí na obnovu vedení ČEZ**

Společnost Miloslav Kalců, která zajišťuje projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost pro firmu ČEZ DISTRIBUCE na projekt obnova vedení nízkého napětí a uložení na podzemní vedení od hospody na konec vesnice směr Dolánky, zažádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na vedení nízkého napětí uložení v zemi přes pozemky v majetku obce Bítouchov. Jedná se o pozemek p.č. 522/4, 482/2, 504/2, 103/1, 560/9, 560/8, 105/1, st.37, vše v k.ú. Bítouchov u Mladé Boleslavi. Na vedení elektro v zemi, musí být zřízeno věcné břemeno a to za úplaty s částkou 31.620,- Kč (výpočet dle tabulek ČEZ).

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemena s firmou ČEZ distribuce na pozemky p.č. 522/4, 482/2, 504/2, 103/1, 560/9, 560/8, 105/1, st.37, vše v majetku obce Bítouchov a v k.ú. Bítouchov u Mladé Boleslavi za úplatu 31.620,- Kč.**

### **Schválení počtu zastupitelů pro volební období 2022 - 2026**

Na základě vypsání termínu voleb do obecních zastupitelstev obcí dne 23.9. a 24.9. musí obec schválit počet členů zastupitelů pro volební období 2022 – 2026. Vzhledem k počtu občanů může mít zastupitelstvo 5-15 členů. Pan starosta navrhl počet členů zastupitelů neměnit a schválit 7 členů zastupitelů pro obec Bítouchov, Dolánky a Dalešice.

#### **Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    DRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje počet členů zastupitelstva pro volební období 2022 – 2026 a to v počtu 7 členů zastupitelstva pro obce Bítouchov, Dolánky a Dalešice.**

### **Seznámení s provedenými rozpočtovými opatřeními**

Pan starosta informoval o provedeném rozpočtovém opatření č.2 roku 2022 ze dne 7.3.2022. Pan starosta informoval o provedeném rozpočtovém opatření č.3 roku 2022 ze dne 9.5.2022.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.2/2022 ze dne 7.3.2022.**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.3/2022 ze dne 9.5.2022.**

### **Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na poz. p.č. 482/2**

Společnost EJK, která zajišťuje projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost pro firmu ČEZ DISTRIBUCE, zažádala na základě smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 17.12.2020 o uzavření smlouvy na zemní kabelové vedení NN 1 kV a kabelová rozpojovací skříň přes obecní pozemek p.č. 482. Zřízení věcného břemene je úplatné a to úplatu 5.000,- Kč.

**Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 482 v k.ú. Bítouchov a to za úplaty 5.000,- Kč.**

**Schválení umístění sídla Mysliveckého spolku Krahulec Bítouchov v budově Obecního úřadu č.p. 10**

Dne 23.5.2022 podal Myslivecký spolek Krahulec Bítouchov, zastoupený Mgr. Vlastimilem Michalcem žádost o umístění sídla na Obecním úřadu v Bítouchově a tj. v budově v čp.10 v majetku obce Bítouchov.

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce schvaluje umístění sídla Mysliveckého spolku Krahulec Bítouchov na Obecním úřadu Bítouchov č.p. 10.**

**Schválení uzavření smlouvy na přípojku elekt. energie pozemku p.č. 393/8**

Obec Bítouchov zažádala u ČEZ DISTRIBUCE přípojku elektrické energie na pozemku p.č. 393/8 v k.ú. Bítouchov. Pozemek je v majetku obce Bítouchov.

**Výsledek hlasování:**

**PRO : 5    PROTI : 0    ZDRŽELI SE : 0**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Bítouchov uzavřít smlouvu na el. přípojku na pozemek p.č. 393/8.**

**Projekty na obcích**

- Lokalita SEVER – dokončuje se projektování a probíhá vyjádření dotčen. orgánů.
- Chodník uprostřed obce – stavební povolení řeší stavební odbor Mladá Boleslav, telefonicky již několikrát urgováno, pan Starosta se zastaví osobně.
- Vodovod v obci Dolánky – čeká se na vyjádření dotčených orgánů, následně proběhne stavební řízení.
- Je zažádáno o dotaci z fondu LAG Podralska na pořízení inventáře obcí. Byly objednány přístřešky, lavicové sety, lavičky, koše a stojan na kola. Další dovybavení se pořídí na základě schválení dotace. V současné době se čeká na schválení komisí státního intervenčního fondu.
- Pořízení měřiče rychlosti v Dolánkách a zrcadla v obci Dalešice – čeká se na schválení podané dotace od Škoda Auto.
- Byla dokončena studie nové hasičské zbrojnice v Bítouchově, byla k nahlédnutí. Do konce měsíce června by měla být vypsána dotace. Předpokládá se získání dotace nejdříve za tři roky při opakované žádosti, je nutná změna územního plánu.

- Na začátku měsíce května byl obcí Bítouchov zakoupen nový zahradní traktor a probíhá již sečení na obci Bítouchov. Je objednan přívěs za traktor, který by měl být dodán do konce měsíce června.
- V obci Dalešice jsou dokončeny přípravné stavební práce na sklad a lávku za knihovnou. Dále byla objednána samotná stavba skladu a lávky, výběrové řízení zvítězila firma STAVBA\_PRAHA s.r.o. Realizace by měla proběhnout do konce měsíce srpna roku 2022. Na sklad za knihovnou se žádá dotace MAG LAG Podralsko.

#### Diskuze:

V rámci diskuze byli přítomni informování o:

- V neděli 10.7.2022 proběhne v obci Bítouchov, Dolánky, Zvířetice a Hrdlořezy rychlostní zkouška Rally Bohemia u tohoto důvodu bude uzavřena hlavní komunikace a několik vedlejších, a to v čase od 8:15 do 17:15. V tuto dobu nebude umožněn výjezd z obce Bítouchov a Dolánky. Informace jsou dostupné na webu obce a dále budou další přesnější informace postupně doplňovány (zatím nejsou k dispozici).
- Při sběru velkoobjemového odpadu byl zajištěn odpad, který do kontejnerů nepatří (pneumatiky, plasty, papír, kovy, dřevo, nebezpečný odpad) – byly předložena pořízená fotodokumentace. Zastupitelstvo obce se bude zabývat změnou sběru velkoobjemového odpadu.
- V obci Bítouchov na pozemku p.č. 104/8 v majetku obce Bítouchov proběhla likvidace již nepoužívaných garáží.
- Dne 24.9.2022 proběhne v Bítouchově hasičská soutěž.
- Zástupce mysliveckého spolku informoval o uspořádání dne s myslivci pro děti a to 21.8.2022. Dále informoval o konání valné hromady, zároveň poděkoval zastupitelům za spolupráci.
- Občané vznesli opětovné připomínky k dopravě v obcích Bítouchov a Dolánky, a to zejména k nedodržívání rychlostí a průjezdu těžkých nákladních aut. Bude řešeno s PČR.

Zapsala:	Králová Jana
Ověřili:	Ing. Petr Badalec  David Gúttl
	Ing. Radek Vlček starosta obce Bítouchov